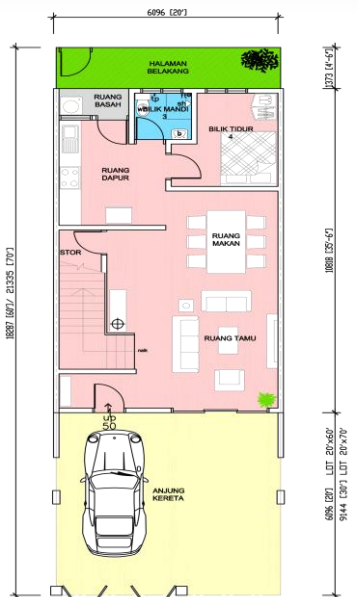




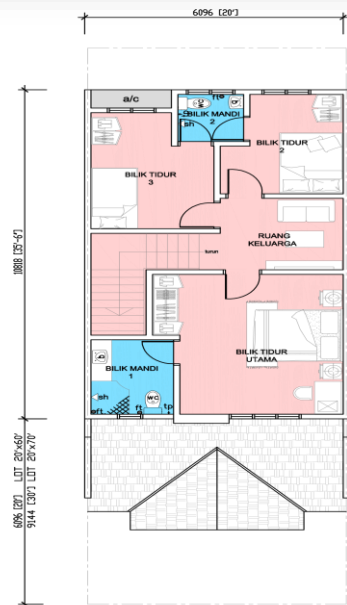
Taman Tualang Sekah Fasa 2, MALIM NAWAR, KAMPAR

**20 Unit Rumah Teres 2 Tingkat
Keluasan Lot 20' X 60~70'
Keluasan Binaan 1400kps**

**HARGA MIN. : RM230,000
HARGA MAKS. : RM300,000**

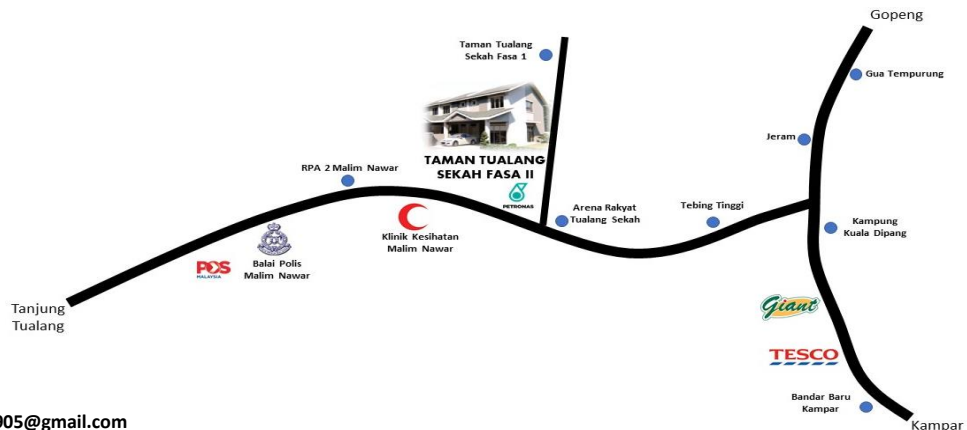


PELAN LANTAI ARAS BAWAH
BUILT UP AREA (DALAMAN) : 1420 K.P.



PELAN LANTAI ARAS ATAS

- | | |
|-----------------------------|---|
| Struktur | : Konkrit Bertetulang |
| Dinding | : Bata Simen |
| Kemasan Bumbung | : Jubin Bumbung Konkrit |
| Siling | : Dalam : Siling Plaster
Luaran : Keping Siling Tanpa Asbestos |
| Tingkap | : Kaca Berbingkai Aluminium |
| Pintu | : Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Pintu Kayu Berpanel
Pintu Kayu Flush dan Pintu PVC |
| Kemasan Lantai | : Dalam : Jubin Seramik
Luaran : Lepatan Simen |
| Kemasan Dinding | : Dapur : Jubin Seramik 5' tinggi
Bilik Mandi : Jubin Seramik Aras Siling
Lain-lain : Plaster Simen dan Cat |
| Kelengkapan Sanitari | : Basin Basuh Tangan : 3 set
Tandas Duduk : 3 set
Sinki Dapur : 1 set
Pancuran Air : 3 set
Pili Air : 5 nos |
| Elektrik | : Punca Lampu : 16 no
Punca Kipas Siling : 2 no
Punca Soket 13Amp : 13 no
Punca Telefon : 1 no |



Pemaju :
MIMBAR NUSANTARA HOLDINGS SDN. BHD.
5A, JLN SRI KLEBANG A/14,
BANDAR BARU SRI KLEBANG,
31200 CHEMOR, PERAK
Tel : 05-2926322 / 013-4051388 Emel:mnholdings905@gmail.com

No. Lesen Pemaju & Tempoh Sahlaku: 19594-2/09-2023/0653(L) & 2 TAHUN
No. Permit Iklan & Jualan dan Tempoh Sahlaku: 19594-2/09-2023/0653(P) & 2 TAHUN
Tarikh Dijangka Siap : 27Julai 2023

Pegangan Tanah : Pajak 99 Tahun

Tempoh Tamat : 23 Jun 2120

Bebanan Tanah : Tiada
Pihak berkuasa yang meluluskan: Majlis Daerah Kampar
No. Rujukan: MDPKR(KEJ)15/2021(PB)

Sekatan-sekatan Kepentingan: Tanah ini hanya boleh dipindah milik, digadai, dicagar atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA